

Кому Некоммерческой организации Фонду

(наименование застройщика)

развития жилищного строительства РБ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

450103, Республика Башкортостан, г. Уфа,

подлож взаимосвязано организации – для

ул. Высотная, 14/1

юридических лиц), его почтовый индекс

(и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28 июня 2017 г.

№ 02-03535000-143-2017

1. Республики Башкортостан Администрации Муниципального района

(выполняющая уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Кушнареновский район Отдел архитектуры и градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, (осуществляющая корпорация со 100% акций «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, ~~линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта⁴,

Многоквартирного жилого дома по ул. Линейная, 43 в с. Кушнареново Кушнареновского района

(наименование объекта (этапа)

Республики Башкортостан

капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, Кушнареновский район, с. Кушнареново, ул. Линейная, д. 43

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными

Постановление администрации сельского поселения Кушнареновский сельсовет

муниципального района Кушнареновский район РБ № 6-180 от 09.06.2017 года

реестром о указанном документе о предоставлении, объекте/этапе адрес)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 02:36:15 06 02:1697

строительный адрес⁸: Республика Башкортостан, Кушнареновский район, с. Кушнареново, ул. Линейная, д. 43

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-03535000-172-

№ 2016, дата выдачи 01 июня 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство Республики Башкортостан Администрации Муниципального района

Кушнареновский район Отдел архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		8618
в том числе надземной части	куб. м		8618
Общая площадь	кв. м	1515,7	1763,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.		1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1515,7	1521,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:		41/1541,3	41/1551,8
1-комнатные квартиры и студия	шт./кв. м	31/970	31/977,5
2-комнатные квартиры и студия	шт./кв. м	6/289,6	6/291,1
3-комнатные квартиры и студия	шт./кв. м	4/281,7	4/283,1
4-комнатные квартиры и студия	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1541,3	1551,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Наружные сети: холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения	Наружные сети: холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения
Лифты	шт.		

Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетонные ленточные	ж/бетонные ленточные
Материалы стен		бетонные блоки с утеплителем и облицовкой кирпичом	бетонные блоки с утеплителем и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		профлист по деревянной обрешетке	профлист по деревянной обрешетке
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания			B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	75	44,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			эффективный утеплитель
Заполнение световых проемов			металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен 20.06.2017 года кадастровым инженером Гильмаповым Русланом Фаниловичем, квалификационный аттестат №02-11-291 от 16.02.2011 года, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

Главный архитектор района

Функции: удостоверение
содержания органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию


(подпись)

Р.З.Шарипов

(расшифровка подписи)

№ 28 июня 2017 г.

МП