

Кому: Некоммерческая организация Фонд
(наименование застройщика)
развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республики Башкортостан
450008, Республика Башкортостан
г.Уфа, ул.Крупской, д.9
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2021

№ 02-RU03531308 – 101- 2021

I. Администрация муниципального района Кармаскалинский район Республики
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, Кармаскалинский район,**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
с.Кармаскалы, ул. Рафикова, д.31.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:31:110231:676,

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03531308 - 16 - 2021 , дата выдачи 21.04.2021 г. , орган, выдавший разрешение на строительство администрация МР Кармаскалинский район Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5040,0	5044,2
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1235,1	1088,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	189,5	190,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	817,53	820,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	189,5	190,2
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	22/817,53	22/820,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	15/494,76	15/496,8
2-комнатные	шт./кв. м	7/322,77	7/323,5

3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	855,07	859,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

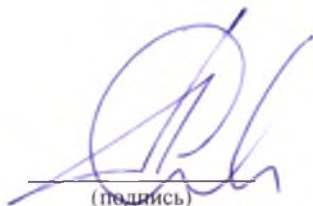
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ., КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	85	85
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты пенополистирольные с минераловатными рассечками	Плиты пенополистирольные с минераловатными рассечками
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетами	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 09.12.2021 г., № 02-11-452, Лукст Ирина Михайловна, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, реестровый № 14340 от 13.09.2016 г.

**Главный архитектор
администрации района**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Айбулатов А.Г.

(расшифровка подписи)



12 декабря 2021 г.