

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)

Фонд развития жилищного строи-
(фамилия, имя, отчество для граждан, полное

тельства Республики Башкортостан
(наименование организации для юридических лиц)

450103, РБ, г.Уфа, ул. Высотная, д.14/1
его почтовый индекс; адрес и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.12.2015г.

№ 02-03307000-111-2015

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом № 5 (строительный) с объектами инженерной инфраструктуры в границах улиц Юрмагинская, ул.Артема, ул.Караная Муратова, ул.Березовая. Квартал «Три капитана» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

расположенного по адресу:

РФ РБ, г. Стерлитамак, ул. Юрмагинская, д.16 (Решение о присвоении адреса № 18-2758
адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

от 29.04.2015)

реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:56:050105:285

строительный адрес:

РБ, г.Стерлитамак, м/у ул. Юрмагинская, ул.Артема, ул. Караная Муратова, ул.Березовая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU03307000-52 Дата выдачи 26.11.2013г. орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	51125,18	47533
в том числе надземной части	куб.м	46299,9	42537
Общая площадь	кв.м	12655,85	12318,3
Площадь нежилых помещений	кв.м		3459,1
Площадь встроено-пристроенных помещений	шт.	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Воздушные			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (с включением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8429,2	8628
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		2481,8
			2481,8
Количество этажей в том числе подземных	шт	11	11
	шт	1	1
Количество секций	шт/кв.м	5	5
количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт/кв.м	205/8653,9	205/8859,2
1-комнатные	шт/кв.м	98/	98/3269
2-комнатные	шт/кв.м	95/	95/4769,9
3-комнатные	шт/кв.м	12/	12/820,3
4-комнатные	шт/кв.м		
более чем 4-комнатные	кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		8653,9	8859,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Теплотрассы	м	56	56
Водопровод	м	47	47
Канализация	м	200	200
Газоснабжение		66	66
Электроснабжение	шт		
Лифты	шт	5	5
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б блоки	Сваи, ж/б блоки
Материалы стен		Кирпич силикат.	Кирпич силикат.
Материалы перекрытий		Ж/Б плита	Ж/Б плита
Материалы кровли		Техноласт, ПСБ-С-25	Техноласт, ПСБ-С-25
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта жилищного строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Цели использования			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (продуктивная способность, грузоподъемность, пропускная способность)			

Диаметры и количество трубопроводов, характерных материалов трубо			
Утеплитель, вид, толщина, пароизоляция, тип и количество слоев			
Удельные конструктивные элементы, выполняющие функции теплозащиты			
Иные показатели			
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям обязательности приборов учета потребляемых энергетических ресурсов			
Класс энергетической эффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади (Вт /м ² С)		0,154	0,154
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт ПСБ С-25Ф, минерита	Пенопласт ПСБ С-25Ф, минерита
Заполнение световых проемов		Пластиковые окна	Пластиковые окна
Прибор учета водоснабжения		ВСХЦд 32 (ТВМ) /СВМ-32	ВСХЦд 32 (ТВМ) /СВМ-32
Прибор учета теплоснабжения		Тепловычислитель ТВ 7-04	Тепловычислитель ТВ 7-04
Прибор учета электроснабжения		Меркурий 230 ART-03QRSIDN	Меркурий 230 ART-03QRSIDN
Прибор учета газоснабжения		NPM-04,Газделайс	NPM-04,Газделайс

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки техплана - 23 сентября 2015г.; кадастровый инженер Вежба Елена

Вичеславовна № квалификационного аттестата кадастрового инженера – 02-13-896, выдан

05.04.2013г Министерством земельных и имущественных отношений РБ; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 09.04.2013 г.

Первый заместитель
главы администрации

(должность государственного или иного органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

М.Ю.Киреев

« 16 » декабря 2015 г.

М.П.



Принято, пронумеровано и скреплено
печатью на 989 листах
Заместитель начальника отдела
архитектуры и градостроительства

Исгуганова Р.Р.

