

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

корректировка

Кому Некоммерческой организации Фонд
(наименование застройщика)
развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации — для юридических лиц),
Республика Башкортостан, 450103, г. Уфа,
его почтовый индекс и адрес,
ул. Высотная, 14/1
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17 октября 2019 г.

№ 02-RU 03308000-1097Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в квартале №1 в западной части жилого района "Затон" Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	Общество с ограниченной ответственностью «Кадастровый центр»; Общество с ограниченной ответственностью

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	"Регионстройэкспертиза" (корректировка)	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0066-18 от 26.06.2018 г., №02-2-1-2-027924-2019 от 15.10.2019г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401:3940	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-130, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 31.01.2018 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2504/18-02/186 - ООО Творческая архитектурная фирма "Архпроект", 2018 г. ДС.2/2504/19-07/282-ОПЗ, ПЗУ, АР, КР1, КР2, ПОС, ОДИ -ООО Творческая архитектурная фирма "Архпроект" (корректировка)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь здания (кв. м):	27280,11	Площадь участка (кв. м): 11151
	Объем (куб. м):	100260,75	в том числе подземной части (куб. м): 6034,7
	Количество этажей	15	Высота (м): -

(шт.):			
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2699,34		
Иные показатели:	общая площадь квартир (включая площади лоджий с коэф.0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 19141,33 кв. м; площадь аптечного пункта – 67,24 кв. м; количество офисных помещений – 9 шт.; общая площадь офисных помещений – 1402,84 кв. м; количество квартир – 403 шт.; количество квартир однокомнатных – 169 шт.; количество квартир двухкомнатных – 169 шт.; количество квартир трехкомнатных – 65 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Башкортостан, г. Уфа, район Ленинский, западная часть жилого района "Затон"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 28 июня 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Тухватуллин Р.Р.
(расшифровка подписи)

17 октября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.
М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

листов
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа
Уфа РБ



Р.Р. Тухватуллин