

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ЯНАУЫЛ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
ХАКИМИӘТЕ
АРХИТЕКТУРА ҺӘМ КАЛА
ТӨЗӨЛӨШЕ БҮЛЕГЕ

452800, Янауыл калаһы, Азин ур. 30
тел. 5-50-48, 5-50-47, факс 5-22-67



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯНАУЛЬСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
452800, г. Янаул, ул. Азина, 30
тел. 5-50-48, 5-50-48, факс 5-22-67

Кому Некоммерческой организации
Фонд развития жилищного строительства
Республики Башкортостан
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
450103, РБ, г.Уфа, ул. Высотная, д.14/1
ИНН / КПП 0274992903 / 027401001
полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый
тел. (347) 216-60-01
индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.07.2018

№ 02-RU 03554000- 96-2018

I. Администрация муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Янаульский район Республики Башкортостан
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта
**Многоквартирный жилой дом по ул. Якутова, д.3 в г. Янаул Янаульского района
Республики Башкортостан**
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, Янаульский район, г. Янаул, ул. Якутова, д.3
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
(постановления Администрации МР Янаульский район РБ от 19.07.2017 № 794)
адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:72:010108:41

строительный адрес: РБ, Янаульский район, г. Янаул, ул. Якутова, д.3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-
RU 03554000- 56-2016, дата выдачи 23.03.2016

орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация муниципального района Янаульский район РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Ед. Изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3991,6	3736,1
в том числе надземной части	куб. м	997,8	-
Общая площадь	кв. м	1257,57	984,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	870,93	854,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	21 / 870,93	21/ 854,1
1-комнатные	шт./кв. м	12 / 381,27	12/ 373,7
2-комнатные	шт./кв. м	11/678,2	11/701,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/ 297,99	6 / 291,7
4-комнатные	шт./кв. м	3/191,67	3/ 188,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	907,14	894,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электричество, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, электричество, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный фундамент из сборных	Ленточный фундамент из сборных

		железобетонных блоков	железобетонных блоков
Материалы стен		Кирпичные с утеплением ПСБ	Кирпичные с утеплением ПСБ
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
4. Линейные объекты-			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	$q_h^{des} \cdot \text{кДж}/$ $(\text{м}^3 \cdot \text{C} \cdot \text{сут})$		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективный утеплитель	Эффективный утеплитель
Заполнение световых проемов		Окна пластиковые с двухкамерными стеклопакетами	Окна пластиковые с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленных 14 сентября 2017 года кадастровым инженером Фаттаховой Алиной Шамильевой (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 27593).

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.Р. Тазетдинова
(расшифровка подписи)