

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тәфәләш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрга проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации Фонд развития
(индивидуальные застройщики)
жилищного строительства Республики Башкортостан
(фамилия, имя, отчество) — для граждан,

включая наименование организации —
450103, РБ, г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1
для юридических лиц, его почтовый ящик
e-mail: nofssg@gmail.com
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2015г.

№ 02-RU03308000-566Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линей-
ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-
шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются кон-
структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажные жилые дома юго-западнее дома №9 по ул. Сельской в Калининском районе
(наименование объекта (участка)
городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 19-20л, 2-я очередь – секция 2,
капитального строительства
3-я очередь - секция 1, 4-я очередь - благоустройство
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

г. Уфа, ул. Сельская, д. 3 (справка о присвоении почтового адреса от 12.12.2014г. №1704, выдана
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресным

Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан)
реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:040303:3794

строительный адрес: юго-западнее дома №9 по ул. Сельской в Калининском районе
городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
 № RU03308000-566-Ж, дата выдачи 27 ноября 2014г., орган, выдавший разрешение
отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
 на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Следения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	46234	46234
в том числе надземной части	куб. м	44374	44374
Общая площадь	кв. м	11333,89	11720,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	52,4	52,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9307,6	9640,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1631,74	1870,9
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	279/9307,60	279/9640,1
1-комнатные	шт./кв. м	184/4716,50	184/4865,9
2-комнатные	шт./кв. м	95/4591,1	95/4774,2

3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9541,00	9849,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Канализация бытовая и ливневая, теплотрасса, водопровод, наружное освещение, кабельная линия 0,4 кВт	Канализация бытовая и ливневая, теплотрасса, водопровод, наружное освещение, кабельная линия 0,4 кВт
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б блоки ФБС	Сваи, ж/б блоки ФБС
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Бикрост	Бикрост
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,04166	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт ПСБ С-25Ф, минераловатная плита	Пенопласт ПСБ С-25Ф, минераловатная плита
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, алюминиевые витражи	Окна ПВХ, алюминиевые витражи

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 27.05.2015г., подготовлен кадастровым инженером Салимовой Эльмирой Альтафовной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 02-11-574, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол заседания комиссии от 20.12.2011 №2-2011-144.Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

№ 30 шОм 20 15г.

М. П.



Проинформировано и пронумеровано 2/96 листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ
А.В. Михайленко

