

Кому Некоммерческой организации Фонд
развития жилищного строительства

(наименование застройщика)

Республики Башкортостан

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Республика Башкортостан, г. Уфа,

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Высотная, д. 14/1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.09.2019 г. ²

№ 02-03551000-017-2019 ³

I. Администрация муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ⁴,

Многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

Постановление №182 от 22.08.2019г. о присвоении адреса Администрации сельского поселения
Чекмагушевский сельсовет Муниципального района Чекмагушевский район Республики
Башкортостан

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Чекмагушевский район, Чекмагушевский с/с,
с. Чекмагуш, ул. Свободы, д. 10/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером ⁷: 02:51:080329:599, 02:51:080329:32

строительный адрес ⁸: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Чекмагушевский
район, Чекмагушевский с/с, с. Чекмагуш, ул. Свободы, д. 10/3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 02-03551000-060-2018, дата выдачи 26.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация МР Чекмагушевский район Республики Башкортостан ⁹.

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9817,87	7808,4
в том числе подземной части	куб. м	564	564
Общая площадь	кв. м	1678,14	2290,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м	1632,33	1645,2

веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	171,1	171,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	1678,14	36/1695,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	9/285,84	9/289,4
2-комнатные	шт./кв. м	27/1346,49	27/1355,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Наружные сети: канализация – централизованная, водопровод, электроснабжение, теплоснабжение	Наружные сети: канализация – централизованная, водопровод, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Бетонный ленточный	Бетонный ленточный
Материалы стен		Кирпич с утеплителем	Кирпич с утеплителем
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Стальной профилированный лист	Стальной профилированный лист
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта	-		
Мощность		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	95	95
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективный утеплитель	Эффективный утеплитель
Заполнение световых проемов		Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами	Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана ¹⁴
от 16 сентября 2019 г., подготовленного кадастровым инженером Алчиновой Гульназ



(подпись)

А.И. Хисамов
(расшифровка подписи)