

**Кому: Некоммерческой организации Фонд развития  
жилищного строительства Республики Башкортостан**  
(генеральный директор Миннибаев Д.Р.)

450103, РБ, г.Уфа, ул.Высотная, д.14, корп.1,  
тел. 8 (347) 216-60-01, факс 216-70-01

(наименование застройщика - ФНКО - для граждан, полное наименование организации  
- для юридических лиц) (с/б почтовый ящик и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28 марта 2017г.

№ 02-RU03511101 – 60/2017

**I. Администрация муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих výkon разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

### многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Белорецкий район, город Белорецк, ул.Шаймуратова, дом 3 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, обозначении адреса согласно постановления Администрации городского поселения «Белорецк» МР Белорецкий район РБ от 27.12.1016г. №2044-П) на земельном участке с кадастровым номером: 02:11:181101:708 строительный адрес: Республика Башкортостан, г.Белорецк, ул. Шаймуратова, д.3 (квартал 3Аа в жилом районе (Зысальки 2).  
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03511101-584/2015, дата выдачи 28.09.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрации муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	7014,5	
в том числе надземной части	куб. м	567,82	5512,0
Общая площадь:	кв. м	1634,64	1467,3
Площадь жилых помещений	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Количество этажей/подъездов	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземная			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвазивные подъемники	шт.		
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1285,41	1296,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе S общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/объем площади, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1324,89	30/1333,9
1-комнатные	шт./кв. м	15/500,75	15/502,9
2-комнатные	шт./кв. м	9/452,82	9/456,0
3-комнатные	шт./кв. м	6/372,12	6/375,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1324,89	1333,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		всех видов отведение; электричество по плану	всех (113,063*3,817), водосточные (d160- 200, d110-200), электричество, 1 кв (d80*4,0-67м, d108*4,0-3м, d57*3,5- 42м)
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвазивные подьезмы	шт.	подъезды	подъезды
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
Материалы полов		с/пл. лист	с/пл. лист
Иные показатели			
<b>3. Объекты прилегающей территории</b>			
Наименование объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	куб. м		
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвазивные подьезмы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы полов			
Иные показатели	кв. м		
<b>4. Лесные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность	км		
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения)	дБз		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм		
Тип (ОСЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перемени конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям безопасности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Энергоэффективность здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/кв. м	100	85
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты ППС-С-25 с про- тылокте-ан расчеканн по плану СНиП	плиты ППС-С-25 с протекторными расчеканки по плану СНиП
Заполнение световых проемов		2-х камер- ные стекло- пакеты	2-х камерные стекло- пакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана (технический план подготовлен 27.12.2016г. кадастровым инженером Мухомовой Реней Михайловной идентификационный документ № 02-12-776, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров за №22872 от 7.11.2012г.

Главный архитектор Администрации  
муниципального района Белорецкий район РБ  
(деятельность уполномоченного лица органа  
осуществляющего функции, разрешенные на строительство)

"28" марта 2017г.



(подпись)

Е.В. ПУЧЕРКИН

(расшифровка подписи)