

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
Фонд развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации —
ул. Высотная, д.14/1, г. Уфа, 450103
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 октября 2017 г.

№ 02-RU03308000-912Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых домов (литеры 1, 2, 3) на участках 55/21, 55/23, 55/24 в квартале №55 микрорайона «Кузнецовский Затон» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального

	ментации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	планирования и инженерных изысканий Челябинской области» (Госэкспертиза Челябинской области)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№74-2-1-2-0145-17 от 16.08.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011106:197
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-17-1703 от 02.10.2017 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	У-100-338-17-ПЗ, ПЗУ, ПОС ; У-100-338-17/3А, 3Б, 3В - АР– ООО «Уральский Институт Урбанистики», г. Магнитогорск. 2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь	17666,32 в т.ч.: 1-ый
	Площадь участка	9690

	(кв. м):	этап - 65240,33, 2-ой этап - 7185,66, 3-ий этап - 5240,33	(кв. м):	
	Объем (куб. м):	65991,51	в том числе подзем- ной части (куб. м):	4284,01
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,16
	Количество подзем- ных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2208,5			
Иные показатели:	Количество блок-секций – 7 шт., в т.ч.: 1-ый этап 3А – 2, 2-ой этап 3Б – 3, 3-ий этап 3В – 2. Количество квартир – 279 шт., в т.ч.: 1-комн. – 138, 2-комн. – 101, 3-комн. – 40. Общая площадь квартир – 14369,3 кв.м.			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Кировский район городского округа город Уфа Рес- публики Башкортостан, ул. Кузнецовский Затон	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » апреля 2019 г. в соответствии с У-100-338-17-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Главный специалист отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 23 » октября 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано
219601 листов

Главный специалист отдела
градостроительного контроля и выдачи
разрешений Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

В.Р. Губская

