

Утверждаю
Генеральный директор
НО Фонд развития жилищного строительства РБ

Д.Р. Миннибаев



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменения и дополнения №2/1

НО Фонд развития жилищного строительства Республики Башкортостан
тел./факс (3472) 229-91-50
по строительству социального многоквартирного жилого дома №38,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район,
с.Кушнаренково, ул. Николаева.

II. Информация о проекте строительства.

3. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, о кадастровом номере и площади земельного участка, элементы благоустройства

Право Некоммерческой организации Фонд развития жилищного строительства Республики Башкортостан на земельный участок, на котором ведется строительство многоквартирного жилого дома, устанавливается Договором о присоединении Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан к Некоммерческой организации Фонд развития жилищного строительства Республики Башкортостан от 29.07.2014г. № б/н, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 10.11.2014 года 04АЕ №437363, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 ноября 2014 года сделана запись регистрации №02-04-01/372/2014-662.

Общая площадь земельного участка составляет 1 844 кв.м.

Кадастровый номер – 02:36:070116:168.

Элементы благоустройства на территории участка освоения предусмотрены: площадки для детей дошкольного и младшего школьного возрастов, для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, а также элементы озеленения деревьями и кустарниками.

4. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, Кушнаренковский с/с, с. Кушнаренково, ул. Николаева, д. 38.

5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь квартир 3-х этажного многоквартирного жилого дома составляет 840,89 кв.м., в составе 21 шт. 1,2-х комнатных квартир:

1 - комнатных – 9 шт., средней площадью 31,83 кв.м., всего 286,47 кв.м.;

2 - комнатных – 12 шт., средней площадью 46,20 кв.м., всего 554,72 кв.м.;

Нежилых помещений в многоэтажном жилом доме №38, расположенном по адресу: РБ, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Николаева, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, нет.

Д.Р. Миннибаев