

Кому Некомерческая организация Фонд
развития жилищного строительства
Республики Башкортостан
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)
450077 РБ, г. Уфа, ул. Крупской д.9
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Разрешение на строительство

«12 » июля 2021г.

№ 02-RU-03522101-04-2021

Администрация муниципального района Дюртюлинский район
Республики Башкортостан,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирный 5-ти этажный дом по ул. Фаузия Зайлалова 6 в г. Дюртюли Дюртюлинского района Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-1-1-3-035323-2021 от 02.07.2020

	положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:70:011501:299		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:70:011501		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-035522101утвержден постановлением главы администрации МР Дюртюлинский район от 09.09.2020		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Георекоинпроект		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.)	7344,36	Площадь участка (кв.м.)	9660,0
	Объем (куб.м.)	31224,0	в том числе подземной части (куб.м.)	3721,0
	Количество этажей (шт.)	6	Высота (м)	
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел)	
	Площадь застройки (кв.м.)	1785,05		
	I очередь: секции А,Б с техподпольем секции В,Г			
	общая площадь кв.м.	3524,66		

		учета лоджий) 2330,5 кв.м., жилая площадь квартир 1145,25 кв.м. Общее количество квартир - 60, в том числе: студий - 10, однокомнатных - 25, двухкомнатных - 25 Общая площадь техподполья - 1278,41 кв.м. Площадь МОП - 592,73 кв.м.
	II очередь: секция В,Г	
	общая площадь кв.м.	3819,7
	Иные показатели:	Общая площадь квартир 2572,67 кв.м.; Площадь квартир (без учета лоджий) 2487,73 кв.м., жилая площадь квартир 1115,95 кв.м. Общее количество квартир - 65, в том числе: студий - 5, однокомнатных - 45, двухкомнатных - 5, трехкомнатных - 10 Площадь МОП - 601,79 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Фаузия Зайлалова 6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «27» 08 2022 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Согласно проектной документации разделом 6, ПОС-361/2020

Главный архитектор

(должность, уполномоченного, сотрудника
подписи
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
«12» июля 2021 г.

М.П.



(подпись)

Е.Г. Выдрин

(расшифровка)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)