

Кому
**Некоммерческой организации
Фонд развития жилищного строительства
Республики Башкортостан**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

**450103, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Крупской, д. 9**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.12.2021

№ 02-RU03521000-007-2020

I. Администрация муниципального района Дуванский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом по ул. Светлая, 1 в с. Месягутово

(наименование объекта (этапа)

Дуванского района Республики Башкортостан, 2-я очередь

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Месягутово, ул. Светлая, д. 1/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление Администрации СП Месягутовский сельсовет муниципального района
Дуванский район Республики Башкортостан от 28.09.2021 № 242**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:21:180146:662

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03521000-007-2020 дата выдачи 20.11.2020, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8641,84	7034
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1674,90	1680,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1208,40	1207,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1208,4	30/1207,4
1-комнатные	шт./кв. м	18/594	18/594
2-комнатные	шт./кв. м	12/614,4	12/613,4
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1248,00	1246,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сборный железобетонный ленточный	Сборный железобетонный ленточный
Материалы стен		Керамический камень, минераловатный утеплитель	Керамический камень, минераловатный утеплитель
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Профнастил стальной	Профнастил стальной
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,066	0,066
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективный утеплитель (минплита типа Baswool)	Эффективный утеплитель (минплита типа Baswool)
Заполнение световых проемов		ПВХ блоки с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ блоки с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

05.10.2021 Гимаева Нафиса Гиниятулловна

(фамилия, имя, отчество)

Квалификационный аттестат кадастрового инженера выдан:

08 ноября 2013 года № 02-13-1069

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Внесен в реестр 13.09.2016г.

**Главный архитектор
МР Дуванский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Б. Кутлумбетов
(расшифровка подписи)



17 декабря 2021

М.П.